

CONTRATTO TRA IL CONSORZIO PER LA DEPURAZIONE DELLE ACQUE DI SCARICO DEL SAVONESE S.P.A. E IL RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE COMPOSTO DALLA MANDATARIA ROTECH S.R.L. DI CAMPO DI TRENS (BZ) E DALLE MANDANTI BENASSI S.R.L. DI REGGIO EMILIA E SERVIZI ECOLOGICI S.R.L. DI MILANO PER L’AFFIDAMENTO DI LAVORI DI RISANAMENTO DELLA CONDOTTA CONSORTILE CORSO SVIZZERA IN COMUNE DI SAVONA - TRATTO AB - AC (INT. 39 – CONDOTTA DI MONTE) E TRATTO AB - AC (INT. 39 BIS – CONDOTTA DI VALLE)

**Ord. n. 528 del 18.11.2021 -
Centri di costo: DEP A - Commessa: 20DS014M - CIG: 8801456741**

L’anno duemilaventuno il giorno diciotto del mese di novembre, in Savona, presso la sede di Consorzio per la Depurazione delle Acque di Scarico del Savonese S.p.A. - Via Caravaggio, 1 - si sono riuniti:

da una parte:

l’Avv. Alberto Bonifacino, domiciliato per la carica in Savona - Via Caravaggio, 1 - il quale interviene, in qualità di Presidente e Legale Rappresentante, in nome, per conto e nell’esclusivo interesse di Consorzio per la Depurazione delle acque di Scarico del Savonese S.p.A. - P.IVA 01199390095 e Cod. Fisc. 92040230093, parte che in seguito sarà denominata “**Consorzio Spa**”;

dall’altra:

il Geom. Giacomo Tineri, domiciliato per la carica in Campo di Trens, frazione Mules n° 91/A in quale interviene in qualità di Procuratore Speciale (*nominato con procura autenticata dal Notaio Friedrich Wolff di Recklinghausen in data 27.08.2021, repertorio n° 174/2021*) della **Rotech S.r.l.** con sede in Campo di Trens, frazione Mules n. 91/A codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Bolzano 02622130215, mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Imprese composto dalla società medesima e dalle mandanti **Benassi S.r.l.** con sede in Reggio Emilia, Via Giovanni Rinaldi n° 101/A, codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Reggio Emilia 00690640354 e **Servizi Ecologici S.r.l.** società con unico socio (soggetta all’attività di direzione e coordinamento di Praslin S.p.a., con sede in Milano Via Fieno n° 3), con sede in Milano, Via Fieno n° 3, iscritta nel Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi con il codice fiscale n. 00365040096, partita I.V.A. 09843370157 (*come risulta da atto notarile del Dott. Lorenzo La Cava del 20.10.2021 repertorio n° 27479, raccolta 13781 registrato presso l’Agenzia delle Entrate di Albenga (SV) in data 21.10.2021 al n° 7119/1T*) parte che in seguito sarà denominata “**Appaltatore**”

premesso che:

- *le ripetute rotture avvenute alle condotte fognarie consortili - lato monte - di Corso Svizzera in Savona hanno costretto Consorzio Spa ad affidare allo Studio Majone Ingegneri Associati (capogruppo) del Raggruppamento di professionisti formato dallo Studio medesimo e dalle mandanti Società di Ingegneria Nord Milano Consult S.r.l., dalla Società Majone & Partners S.r.l., dal Geol. Marcello Ermia e dalla Società Viarengo e Tiscornia S.n.c. l’appalto avente ad oggetto la progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per i lavori relativi all’intervento di risanamento con tecniche no - dig C.I.P.P. (cured-in-place-pipe), localizzata in Corso Svizzera nel Comune di Savona, tratto AB-AC, condotta di monte in acciaio, lunghezza circa 510 m, diametro 700, funzionamento in pressione;*
- *le stesse problematiche emerse al tratto di condotta lato monte si sono verificate anche lungo il tratto di condotta lato mare;*
- *nella seduta di Consiglio di Amministrazione del 27.05.2021, si era ritenuto opportuno prevedere nella procedura di gara per l’individuazione dell’operatore economico cui affidare l’esecuzione dell’opera avente ad oggetto i lavori di risanamento della condotta consortile di Corso Svizzera (condotta di monte - tratto AB-AC) in Comune di Savona (INT 39), una clausola d’opzione finalizzata all’eventuale affidamento al medesimo soggetto anche dei lavori di risanamento della condotta gemella lato mare, ossia “Lavori di risanamento della condotta consortile di Corso Svizzera (condotta di mare - tratto AB-AC) in Comune di Savona (INT 39BIS)”, per una lunghezza pari a circa 400 m e per un importo*

presunto di circa € 625.000,00 incluso oneri per la sicurezza, sempre con tecnica no-dig, nel caso specifico C.I.P.P. (cured-in-place-pipe), mediante utilizzo di calza impregnata di resina, con polimerizzazione mediante raggi UV;

- nelle more della realizzazione del progetto esecutivo dell'intervento oggetto di opzione INT 39 BIS, affidato sempre all'RTP sopra indicato, si è proceduto a bandire una procedura di gara aperta avente ad oggetto i Lavori di risanamento delle condotte consortili di Corso Svizzera in Comune di Savona – condotta lato monte INT 39, nonché opzione condotta lato mare INT 39 BIS;*
- il verbale conclusivo del Seggio di Gara redatto in data 26.07.2021 con il quale è stato determinato, per l'appalto in oggetto, soggetto primo in graduatoria il raggruppamento composto da Rotech S.r.l. (capogruppo) di Campo di Trens (BZ) e da Benassi S.r.l. di Reggio Emilia e Servizi Ecologici S.r.l. di Milano, con il ribasso del 12,58%;*
- si è ritenuto necessario esercitare, come previsto al punto 13. del bando di gara, l'opzione di cui al punto 3.4 del bando di gara (lavori di risanamento tubazioni lato mare – INT 39 BIS) ed affidare alla compagine individuata, in un unico contratto, entrambi i risanamenti;*
- il Raggruppamento di professionisti formato dallo Studio Majone Ingegneri Associati (capogruppo) e dalle mandanti Società di Ingegneria Nord Milano Consult S.r.l., dalla Società Majone & Partners S.r.l., dal Geol. Marcello Ermia e dalla Società Viarengo e Tiscornia S.n.c. ha redatto anche il progetto relativo ai lavori di risanamento delle condotte consortili di Corso Svizzera in Comune di Savona – condotta lato mare INT 39 BIS;*
- le verifiche di comprova dei requisiti speciali hanno dato esito positivo;*
- in data 13.10.2021, ai sensi dell'art. 32, comma 5 del Codice, è stato dichiarato aggiudicatario dell'appalto per i "Lavori di risanamento delle condotte consortili di Corso Svizzera in Comune di Savona – condotta lato monte INT 39, nonché opzione condotta lato mare INT 39 BIS" ammonta il raggruppamento composto da Rotech S.r.l. (capogruppo) di Campo di Trens (BZ) e da Benassi S.r.l. di Reggio Emilia e Servizi Ecologici S.r.l. di Milano per un importo contrattuale (relativo agli interventi INT 39 e INT 39 BIS) di € 1.183.551,60 inclusi € 45.719,13 quali costi della sicurezza, oltre IVA, contestualmente si è proceduto a comunicare al medesimo e al secondo graduato i dati di aggiudicazione;*
- in data 28.10.2021 è stato trasmesso all'aggiudicatario il progetto unitario relativo ai "Lavori di risanamento delle condotte consortili di Corso Svizzera in Comune di Savona – condotta lato monte INT 39, nonché opzione condotta lato mare INT 39 BIS";*
- le verifiche di comprova dei requisiti generali hanno dato esito positivo.*

Tutto ciò premesso, le parti convengono e stipulano quanto segue

Art. 1 – Premesse.

1. Le premesse suesposte costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Art. 2 - Oggetto dell'appalto.

1. Il presente appalto ha per oggetto l'esecuzione di lavori, prestazioni e forniture, comprensivo di costi tecnici e amministrativi, per i "Lavori di risanamento della condotta consortile Corso Svizzera in Comune di Savona - tratto AB - AC (condotta di monte)" e "Lavori di risanamento della condotta consortile Corso Svizzera in Comune di Savona - tratto AB - AC (condotta di mare)". La descrizione estesa dei lavori oggetto dell'appalto è riportata nell'art. 1.4 del Capitolato speciale d'appalto.
2. Per la classificazione dei lavori si rimanda all'art. 1.3 del Capitolato speciale d'appalto.
3. L'Appaltatore si impegna all'esecuzione dell'appalto alle condizioni previste nel presente contratto, nei documenti facenti parte integrante e sostanziale del contratto, negli elaborati di progetto e di gara, nonché alle condizioni previste nell'offerta dallo stesso formulata, pervenuta a Consorzio Spa e acquisita al protocollo n° 2133 del 14.07.2021.
4. I lavori saranno eseguiti dalle imprese componenti il raggruppamento nei limiti delle specifiche quote di partecipazione e delle categorie di lavorazioni rispettivamente assunte, che sono le seguenti:
 - **Rotech S.r.l.:** (mandataria) quota **52%** (OS35 52,50%),
 - **Benassi S.r.l.:** (mandante) quota **47%** (OS35 47,50%),
 - **Servizi Ecologici S.r.l.:** (mandante) quota **1%** (Attività di raccolta e trasporto dei rifiuti e delle acque di scarico derivanti dalla pulizia delle fognature 100%),
 - Rotech S.r.l. si avvarrà, come risulta da apposito contratto di avvalimento consegnato in sede di gara, dell'organizzazione, del Know How e delle risorse (mezzi, attrezzature e uomini) della **Diringer & Scheidef Rohrsanierung GmbH & Co Kg (socio unico della Rotech S.r.l.)**.

Art. 3 - Durata dell'appalto.

1. Il tempo massimo per dare ultimati a perfetta regola d'arte tutti i lavori compresi nell'appalto è stabilito in complessivi **103 (centotre) giorni solari e consecutivi**, decorrenti dalla data di consegna dei lavori, comprendenti le operazioni di collaudo funzionale in opera.
2. Il calcolo del tempo contrattuale tiene conto, non solo del tempo necessario all'esecuzione dei lavori, ma anche, ai sensi di quanto previsto dall'art. 40 del Reg. n. 207/2010, delle condizioni metereologiche sfavorevoli, delle ferie contrattuali, delle festività, delle eventuali operazioni di spostamento e/o conservazioni dei servizi, delle tempistiche necessarie al reperimento dei materiali, attrezzature e apparecchiature necessarie, nonché dell'esecuzione dei lavori in modo irregolare e discontinuo.
Sarà pertanto obbligo dell'Appaltatore rispettare i tempi previsti dal contratto d'appalto. Consorzio Spa si riserva, in caso di non ottemperanza alla presente prescrizione di promuovere tutti i provvedimenti del caso. Pertanto, l'Appaltatore è tenuto a valutare preventivamente, con ogni attenzione, l'organizzazione e l'efficienza del cantiere, compresi i tempi di approvvigionamento delle forniture.
3. I tempi sono estremamente tassativi in quanto si tratta di un intervento volto al risanamento di un tratto di condotta ormai ammalorata ed il cui utilizzo è diventato sempre più problematico con il passare del tempo. Eventuali ritardi potrebbero quindi comportare il non completamento dell'intervento stesso nei tempi programmati ed ormai improcrastinabili.
Si recisa che eventuali ritardi potrebbero determinare la non realizzabilità di ulteriori interventi programmati e improcrastinabili nel periodo 1° ottobre – 31 marzo (periodo entro il quale Consorzio Spa può effettuare gli interventi di manutenzione, in quanto non è consentita l'attivazione degli scarichi a mare di emergenza al di fuori di tale periodo).
Sarà pertanto obbligo dell'appaltatore rispettare i tempi previsti dal contratto d'appalto Consorzio Spa si riserva, in caso di non ottemperanza alla presente prescrizione di promuovere tutti i provvedimenti del caso. Pertanto l'Appaltatore è tenuto a valutare preventivamente, con ogni attenzione, l'organizzazione e l'efficienza del cantiere, compresi i tempi di approvvigionamento delle forniture.
4. L'Appaltatore si obbliga alla rigorosa ottemperanza del cronoprogramma dei lavori che potrà fissare, oltre al termine di tutti i lavori, scadenze intermedie inderogabili per l'esecuzione delle opere necessarie all'inizio di forniture e/o di lavori da effettuarsi anche da altre ditte per conto di Consorzio Spa, ovvero necessarie all'utilizzazione, prima della fine dei lavori e previo certificato di collaudo o di regolare esecuzione riferito alla sola parte funzionale delle opere. In proposito Consorzio Spa si riserva la facoltà di prendere in consegna le opere anticipatamente rispetto al collaudo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 230 del Reg. n. 207/2010.
5. Qualora l'Appaltatore accumuli un ritardo superiore a 5 (cinque) giorni solari e consecutivi, rispetto alle indicazioni parziali del programma esecutivo approvato, dovrà recuperare i tempi previsti entro i 5 (cinque) giorni solari e consecutivi successivi, con turni giornalieri di lavorazione aggiuntivi, estesi anche ai giorni prefestivi e festivi, senza alcun onere aggiuntivo a carico di Consorzio Spa.
6. Il presente appalto verrà avviato a seguito della stipula del contratto di appalto Consorzio Spa si riserva la facoltà, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 del Codice, di dare inizio all'appalto consegnando i lavori anche in pendenza della stipula del contratto.

Art. 4 - Importo dell'appalto.

1. L'importo dell'appalto ammonta a complessivi € **1.183.551,60** (unmilione centoottantatremilacinquecentocinquantuno/60) inclusi € **45.719,13** (quarantacinquemilasettecentodiciannova/13) quali costi per la sicurezza, che scaturisce dal ribasso offerto in gara del **12,58%** (dodici virgola cinquantotto per cento) sull'importo posto a base di gara. L'importo contrattuale è al netto dell'IVA ed è fatta salva la liquidazione finale.
2. L'importo contrattuale deriva dall'importo dei lavori (di cui alla TABELLA A -colonna "A" - dell'art. 1.2 del Capitolato speciale d'appalto) al quale viene applicato il ribasso percentuale offerto dall'Appaltatore in sede di gara, aumentato dei costi per la sicurezza (di cui alla TABELLA A -colonna "B" - dell'art. 1.2 del Capitolato speciale d'appalto) questi ultimi non soggetti a ribasso.
3. L'Appalto prevede l'esecuzione di prestazioni "a corpo" ai sensi di quanto previsto dall'art. 3, comma 1, lett. dddd) del Codice.
4. Nel corrispettivo dei lavori s'intende sempre compresa ogni spesa per dare l'opera compiuta sotto le condizioni stabilite dal Capitolato speciale d'appalto, dal presente contratto e da tutti i documenti contrattuali da questo richiamati e secondo i tipi indicati e previsti nei documenti di progetto. Pertanto, nessun compenso può essere richiesto per lavori, prestazioni e/o forniture che, ancorché non esplicitamente specificati nella descrizione dei lavori, siano rilevabili dagli elaborati di progetto (inclusi gli elaborati grafici). Lo stesso dicasi per lavori, prestazioni e/o forniture che siano tecnicamente e intrinsecamente

indispensabili alla funzionalità, completezza e corretta realizzazione dell'opera appaltata secondo la regola dell'arte.

Art. 5 - Modifica del contratto.

1. Le modifiche, nonché le varianti, del contratto possono avvenire ai sensi dell'art. 106 del Codice.
2. Qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo di contratto, Consorzio Spa può imporre all'Appaltatore l'esecuzione delle stesse alle condizioni previste nel contratto originario, ai sensi di quanto previsto dall'art. 106, comma 12 del Codice.

Art. 6 - Dichiarazioni riguardanti l'appalto.

1. Al momento della presentazione dell'offerta, il contenuto dei documenti di appalto si intende ritenuto completo, esaustivo ed in nessun caso limitativo, da parte dell'Appaltatore, al fine di consentirgli di valutare i lavori da eseguire.
2. L'Appaltatore dichiara che:
 - a) con la sottoscrizione dell'offerta e successivamente del presente contratto e dei "Documenti costituenti il contratto", è a perfetta conoscenza e accetta incondizionatamente la legge, i regolamenti e tutte le norme vigenti in materia di lavori pubblici, ed inoltre accetta tutte le norme che regolano il presente appalto e i lavori per quanto attiene alla loro perfetta esecuzione a regola d'arte;
 - b) di aver esaminato, tutti gli elaborati progettuali giudicandoli adeguati ed esaustivi, al fine di consentire la formulazione dell'offerta;
 - c) di aver giudicato, al fine della formulazione dell'offerta, in base alla propria esperienza imprenditoriale, anche sulla base delle valutazioni sopra riportate, i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto, sulla base di quantità derivanti da valutazioni proprie;
 - d) che il corrispettivo è stato pertanto determinato sulla base degli elementi progettuali dallo stesso verificati e ritenuti validi;
 - e) di aver preso conoscenza, al fine della formulazione dell'offerta, delle condizioni locali, della tipologia dei luoghi di esecuzione dei lavori, della presenza di attività che si svolgeranno anche in ambienti confinati e/o con sospetta presenza di inquinamento (ai sensi del D.P.R. n. 177/2011), dell'obbligo di fornire tutta l'assistenza necessaria ai professionisti dotati di requisiti di specializzazione archeologica per l'effettuazione delle verifiche previste dalla normativa vigente (secondo le direttive da quest'ultimi impartite), nonché di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, della disponibilità per tempestiva consegna dei manufatti/materiali necessari, della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori, della disponibilità di mezzi e attrezzature adeguate all'entità, tipologia e categoria dei lavori in appalto, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori;
 - f) le lavorazioni, potranno doversi svolgere in funzione delle esigenze operative, senza pertanto aver nulla a pretendere quale maggior compenso:
 - i - in qualunque orario (diurno e/o notturno) e giorno della settimana, incluse pertanto le festività, nessuna esclusa;
 - ii - anche in maniera frazionata (orari e giorni);
 - iii - protrarsi ininterrottamente fino al loro pieno compimento.
 - g) non saranno riconosciute maggiorazioni per lavoro notturno, festivo e/o straordinario e che pertanto provvederà alla turnazione del proprio personale al fine di rispettare tutte le normative in materia di sicurezza del lavoro.
3. In particolare, l'Appaltatore dà atto:
 - a) di avere formulato la propria offerta tenendo conto di tutti gli adeguamenti che si dovessero rendere necessari, nel rispetto delle indicazioni progettuali, anche per quanto riguarda la normativa in materia di sicurezza, in relazione alla propria organizzazione, alle proprie tecnologie, alle proprie attrezzature, alle proprie esigenze di cantiere e al risultato dei propri accertamenti, nell'assoluto rispetto della normativa vigente, senza che ciò possa costituire motivo per ritardi o maggiori compensi o particolari indennità;
 - b) di aver preso conoscenza che il tempo contrattuale del presente appalto è fissato in 103 (centotre) giorni solari e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
 - c) di dover iniziare i lavori in cantiere entro e non oltre 5 (cinque) solari e consecutivi dalla data di consegna dei lavori;
 - d) di dover fornire prova a Consorzio Spa, per tramite del Direttore Lavori (senza preventiva richiesta da parte di quest'ultimo), entro e non oltre 5 (cinque) giorni solari e consecutivi dalla stipula del presente contratto, di aver ordinato tutti i materiali e le forniture occorrenti per l'esecuzione dell'appalto; qualora

dovesse intervenire la consegna in urgenza dell'appalto (in pendenza della stipula del contratto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 del Codice) la comprova di cui al periodo precedente deve avvenire entro e non oltre 5 (cinque) giorni solari e consecutivi dalla data di consegna dei lavori. Tale comprova deve essere documentata mediante consegna al Direttore Lavori di copia degli ordinativi, riportanti le tempistiche di consegna compatibili con il cronoprogramma di progetto e accettate dai fornitori. Nel caso in cui l'Appaltatore provveda in proprio alla produzione dei materiali e/o forniture suddetti/e, deve dare prova dell'attivazione del relativo ciclo produttivo, nel rispetto del cronoprogramma di progetto;

- e) di dover fornire prova a Consorzio Spa, per tramite del Direttore Lavori (senza preventiva richiesta da parte di quest'ultimo), entro e non oltre 5 (cinque) giorni solari e consecutivi dalla stipula del presente contratto, di aver contattato tutti gli Enti gestori di sottoservizi per le operazioni di tracciamento ed indicazione delle interferenze nelle aree oggetto di intervento. Tale prova dovrà essere documentata mediante copia delle richieste di tracciamento inviate a tutti gli Enti gestori di sottoservizi. L'Appaltatore ha preso conoscenza del fatto che, prima dell'inizio di ciascuna operazione sulla base delle autorizzazioni e prescrizioni degli Enti coinvolti e delle indicazioni dei gestori dei sottoservizi, dovrà verificare le condizioni degli scavi per l'esecuzione delle opere, l'accesso alle condotte, la realizzazione dei pozzetti, ecc... restando a suo carico ogni onere derivante dalle predette operazioni, oltreché oneri relativi ad eventuali lavori di spostamento di sottoservizi che si rendessero necessari per l'esecuzione dei lavori;
 - f) di fornire la propria disponibilità all'effettuazione di tutti i saggi preliminari ritenuti necessari dal Direttore Lavori, per la ricerca di sottoservizi esistenti. A tal uopo si precisa che nelle aree di intervento risultano presenti linee e impianti di altri Enti gestori, mantenuti costantemente in esercizio; pertanto l'Appaltatore deve adottare tutte le dovute precauzioni al fine di scongiurare ogni possibilità di contatto con gli stessi;
 - g) di dover fornire prova a Consorzio Spa, per tramite del Direttore Lavori (senza preventiva richiesta da parte di quest'ultimo), entro e non oltre 5 (cinque) giorni solari e consecutivi dalla stipula del presente contratto, di aver inviato le istanze per il rilascio da parte degli Enti competenti di specifiche ordinanze/autorizzazioni necessarie all'esecuzione dei lavori. L'Appaltatore deve inoltre provvedere ad informare a mezzo fax o posta elettronica certificata il Comando di Polizia Municipale e altri Enti a vario titolo competenti, qualora le lavorazioni abbiano implicazioni sulla viabilità. Eventuali oneri derivanti da tali attività sono interamente a carico dell'Appaltatore e ricompresi nell'importo dell'appalto;
 - h) di dover provvedere ogni qualvolta necessario, con proprio personale e mezzi, alla rimozione temporanea e/o modifica del cantiere, realizzazione di tutti gli apprestamenti provvisori necessari, nonché a fornire tutta l'assistenza necessaria, atta a garantire il transito di mezzi per il trasporto di carichi eccezionali su Corso Svizzera, secondo le modalità che verranno impartite dal Comando di Polizia Municipale e/o dai soggetti deputati alla gestione di tale transito. L'onere per tale operazione resta interamente in capo all'Appaltatore e ricompreso nell'importo dell'appalto;
 - i) di aver preso conoscenza che nel corso delle lavorazioni in oggetto, Consorzio Spa si avvarrà della collaborazione di professionisti dotati dei necessari requisiti di specializzazione archeologica, al fine di condurre le necessarie verifiche previste dalla normativa vigente in materia; di doversi pertanto rendere disponibile e collaborare operativamente con il personale suddetto in modo da consentire l'effettuazione delle verifiche ritenute necessarie, favorendo le operazioni di assistenza archeologica, ed agevolare anche operativamente l'adozione delle misure di tutela dell'eventuale giacitura archeologica; in nessun caso l'Appaltatore potrà richiedere modifiche o adeguamento dei prezzi pattuiti ovvero ritardare l'ultimazione delle attività previste nel cronoprogramma lavori, anche qualora le attività in argomento dovessero richiedere la temporanea sospensione delle lavorazioni per fornire la necessaria assistenza agli specialisti di cui sopra per le verifiche di carattere archeologico. A tal uopo l'Appaltatore ha l'obbligo di tenere informati ed aggiornati i professionisti di cui ai precedenti periodi, circa le effettive tempistiche relative alle attività di scavo, tenendo inoltre costantemente aggiornata la Direzione Lavori in merito;
4. L'Appaltatore non potrà quindi eccepire, durante l'esecuzione dei lavori, la mancata conoscenza di elementi non valutati, tranne che tali elementi non si configurino come cause di forza maggiore contemplate nel Codice Civile (e non escluse da altre norme del contratto e/o del capitolato speciale d'appalto o si riferiscano a condizioni soggette a possibili modifiche espressamente previste nel contratto).

Art. 7 - Modalità di stipula del contratto.

1. Il contratto è stipulato "a corpo" ai sensi dell'art. 3, lettera d) del Codice, nonché secondo quanto previsto dall'art. 43, comma 6 del Reg. n. 207/2010.

2. L'importo dei lavori "a corpo", al netto del ribasso offerto in sede di gara, resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata per alcuna delle parti contraenti, per tali valori, alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità di detti valori.
3. I prezzi unitari che sono stati utilizzati per la determinazione dell'importo a corpo non hanno efficacia negoziale e l'importo complessivo dell'offerta, anche se determinato attraverso l'applicazione dei predetti prezzi unitari alle quantità, resta fisso e invariabile; allo stesso modo non hanno efficacia negoziale le quantità indicate da Consorzio Spa negli atti progettuali, essendo obbligo esclusivo del concorrente il controllo e la verifica preventiva della completezza e della congruità delle voci e delle quantità indicate da Consorzio Spa, e di formulare l'offerta sulla sola base delle proprie valutazioni qualitative e quantitative, assumendone i rischi.
4. L'elenco dei prezzi unitari che sono stati utilizzati per la determinazione dell'importo a corpo, sono peraltro vincolanti per l'Appaltatore (al netto del ribasso d'asta offerto) esclusivamente per la definizione, valutazione e contabilizzazione di eventuali modifiche e/o varianti in corso d'opera, qualora ammissibili ed ordinate o autorizzate ai sensi all'art.106 del Codice. Nel caso, con i suddetti prezzi saranno determinati i valori dei lavori di modifica e/o variante, suddivisi in gruppi di lavorazioni omogenee per la contabilizzazione (in analogia alla Tabella C dell'art. 1.3 del Capitolato speciale d'appalto).
5. I rapporti ed i vincoli negoziali di cui al presente articolo si riferiscono ai lavori posti a base di gara di cui alla "Colonna A" – TABELLA A dell'art. 1.2 del Capitolato speciale d'appalto, mentre per i costi per la sicurezza e la salute nel cantiere di cui alla "Colonna B" della citata tabella, costituiscono vincolo negoziale, l'importo degli stessi (a corpo) ed i prezzi unitari indicati a tale scopo da Consorzio Spa, senza deduzione del ribasso d'asta.
6. Nel corrispettivo per l'esecuzione dei lavori si intende sempre compresa ogni spesa occorrente per dare l'opera compiuta sotto le condizioni e pattuizioni stabilite dal Contratto d'appalto e secondo i tipi indicati e previsti negli elaborati di progetto. Pertanto, nessun compenso può essere richiesto per lavori, forniture e prestazioni che, ancorché non esplicitamente specificati nella descrizione dei lavori, siano rilevabili dagli elaborati di progetto o viceversa. Lo stesso dicasi per lavori, forniture e prestazioni che siano tecnicamente e intrinsecamente indispensabili alla funzionalità, completezza e corretta realizzazione dell'opera appaltata, secondo la regola dell'arte.

Art. 8 - Invariabilità del corrispettivo.

1. Nello stabilire i prezzi unitari si è tenuto conto di tutti gli oneri ed obblighi specificati nel presente articolo e negli altri articoli del Contratto d'appalto e negli elaborati di gara e di progetto.
2. Tutti i prezzi, sotto le condizioni del Contratto e del Capitolato speciale d'appalto, si intendono accettati dall'Appaltatore in base a calcoli di sua convenienza, a tutto suo rischio e sono quindi fissi ed invariabili da qualsiasi eventualità. Non è ammesso procedere alla revisione dei prezzi.

Art. 9 – Anticipazione.

1. Ai sensi di quanto previsto dall'art. 35, comma 18 del Codice, sull'importo del contratto affidato viene calcolata l'anticipazione da corrispondere all'Appaltatore.
2. L'anticipazione viene corrisposta su richiesta dell'Appaltatore, entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori, come accertato dal Direttore dei Lavori. Qualora la richiesta di anticipazione da parte dell'Appaltatore pervenisse a lavori già effettivamente iniziati, come accertato dal Direttore Lavori, il termine di cui al periodo precedente decorrerà dalla data di consegna a Consorzio Spa della garanzia per l'anticipazione, di cui all'art. 6.3 del Capitolato speciale d'appalto.
3. L'anticipazione decade, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi imputabili all'Appaltatore, secondo i tempi contrattuali e, in tale caso, sulle somme restituite sono dovuti a Consorzio Spa anche gli interessi legali, con decorrenza dalla data di erogazione dell'anticipazione.
4. Sull'importo di ogni certificato di pagamento è operata una trattenuta di un importo percentuale pari alla percentuale dell'anticipazione corrisposta all'Appaltatore, a titolo di graduale recupero della medesima.
5. La richiesta di anticipazione deve pervenire unitariamente per l'intero raggruppamento dall'Impresa Mandataria (capogruppo).

Art. 10 - Pagamenti in acconto.

1. Gli stati di avanzamento saranno emessi, su richiesta dell'Appaltatore, ogni qual volta l'avanzamento dei lavori supererà l'importo di € 250.000,00 (euro duecentocinquantamila/00); il Direttore Lavori emetterà lo Stato di avanzamento dei lavori, comprensivo delle prescritte ritenute di legge, entro 30 (trenta) giorni dalla richiesta dell'Appaltatore e provvederà alla consegna a Consorzio Spa della relativa documentazione contabile opportunamente sottoscritta dal Direttore Lavori stesso e dall'Appaltatore. Si precisa che la consegna della documentazione prevista agli artt. 3.8, 3.11 e 5.2 del Capitolato speciale d'appalto costituisce elemento essenziale al fine dell'emissione dello Stato di avanzamento dei lavori, così come la presentazione a Consorzio Spa, per tramite del Direttore Lavori, di una dichiarazione sottoscritta

dall'Appaltatore in cui vengono esplicitati gli importi di competenza dei soggetti titolari di subappalti per le prestazioni da questi eseguite in riferimento all'avanzamento dei lavori; pertanto l'Appaltatore dichiara di prendere atto che, in mancanza di tale documentazione, Consorzio Spa, per tramite del Direttore Lavori, ha diritto di sospendere l'emissione dello Stato di avanzamento dei lavori fino ad avvenuta consegna completa della stessa.

2. Il Conto finale relativo allo stato finale dei lavori è redatto dal Direttore Lavori entro 30 (trenta) giorni dalla data di ultimazione di tutti i lavori; è sottoscritto dal Direttore dei Lavori e trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento. Con il Conto finale è accertato e proposto l'importo della rata di saldo pari al 10% dell'importo stesso del Conto finale (oltre alle prescritte ritenute di legge), la cui liquidazione definitiva ed erogazione avverrà a seguito dell'emissione del Certificato di collaudo o di regolare esecuzione.
Si precisa che la consegna della documentazione prevista agli artt. 3.8, 3.10, 3.11 e 5.2 del Capitolato speciale d'appalto costituisce elemento essenziale al fine dell'emissione del Conto finale, così come la presentazione a Consorzio Spa, per tramite del Direttore Lavori, di una dichiarazione sottoscritta dall'Appaltatore in cui vengono esplicitati gli importi di competenza dei soggetti titolari di subappalti per le prestazioni da questi eseguite in riferimento all'avanzamento dei lavori; pertanto l'Appaltatore dichiara di prendere atto che, in mancanza di tale documentazione, Consorzio Spa, per tramite del Direttore Lavori, ha diritto di sospendere l'emissione del Conto finale fino ad avvenuta consegna completa della stessa.
3. I costi per la sicurezza saranno ammessi nella contabilità dei lavori, in base allo stato di avanzamento dei lavori, su indicazione del Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, a tale scopo incaricato da Consorzio Spa.
4. L'ultima rata di acconto, sommata alle rate precedenti, non potrà superare complessivamente il 90% (novanta per cento) dell'ammontare del Conto finale relativo allo stato finale dei lavori e verrà liquidata quale che sia il suo importo.
5. Il Conto finale relativo allo stato finale dei lavori deve essere sottoscritto dall'Appaltatore, su invito del Responsabile del Procedimento in Fase di Esecuzione, entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di ricezione dello stesso. Se l'Appaltatore non firma il Conto finale nel termine indicato, o se lo firma senza confermare le domande già formulate nel registro di contabilità, il Conto finale si ha come da lui definitivamente accettato.
6. Consorzio Spa provvederà all'emissione del Certificato di pagamento dello Stato di avanzamento dei lavori o del Conto finale relativo allo stato finale dei lavori, entro 7 (sette) giorni dal ricevimento della documentazione contabile sottoscritta di cui al precedente comma 1, ovvero a far data dalla decorrenza del termine di cui al precedente comma 5 (Conto finale).
7. Il Certificato di pagamento dello Stato di avanzamento dei lavori o del Conto finale relativo allo stato finale dei lavori sarà liquidato, con le modalità previste all'art. 13, comma 9, entro 30 (trenta) giorni dalla data di sua emissione, ovvero dalla data di ricezione della relativa fattura qualora successiva alla data di emissione del citato Certificato.
8. A garanzia dell'osservanza delle norme e delle prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori, sull'importo netto progressivo dei lavori (incluso l'importo netto finale degli stessi) è operata una ritenuta dello 0,50% (zero virgola cinque per cento), richiamata nei precedenti articoli. Le somme così trattenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, nulla ostando, a seguito dell'approvazione, da parte di Consorzio Spa, del certificato di collaudo o di regolare esecuzione, previa acquisizione del DURC, così come previsto dall'art. 30 del Codice.
9. Nei casi di sospensione dei lavori di durata superiore a 45 (quarantacinque) giorni, per cause non dipendenti dall'Appaltatore, Consorzio Spa provvederà all'emissione del Certificato di pagamento relativo allo Stato di avanzamento lavori emesso dal Direttore Lavori, ai sensi dell'art. 107 del Codice, nel rispetto delle pattuizioni e tempistiche indicate nel presente articolo.
10. Al fine di consentire a Consorzio Spa di effettuare le verifiche previste dal Codice, ogni Stato di avanzamento dei lavori (se previsto), incluso il Conto finale relativo allo stato finale dei lavori, deve essere accompagnato, a cura del Direttore Lavori, dall'indicazione dell'importo eseguito e del numero di persone impiegate dall'Appaltatore e dagli eventuali soggetti titolari di subappalti, tramite compilazione di modulo all'uopo predisposto da Consorzio Spa. Si specifica che l'importo dei lavori deve essere suddiviso, da parte della Direzione Lavori, con l'indicazione delle spettanze dell'Appaltatore e degli eventuali soggetti titolari di subappalti.
11. Le trattenute di cui al presente articolo avverranno distintamente per ciascun componente del raggruppamento. Le trattenute previste al precedente comma 8 saranno operate anche nei confronti di soggetti titolari di subappalti, in caso di pagamento diretto di questi ultimi.

Art. 11 - Collaudo e pagamenti a saldo.

1. Per i termini di emissione del Certificato di collaudo o di regolare esecuzione si richiama quanto previsto dall'art. 102 del Codice.
Si precisa che la consegna della documentazione prevista agli artt. 3.8, 3.10, 3.11 e 5.2 del Capitolato speciale d'appalto, nonché di tutte le certificazioni e documentazioni tecniche richieste dal Collaudatore o Direttore Lavori, costituisce elemento essenziale al fine dell'emissione Certificato di collaudo o di regolare esecuzione; pertanto l'Appaltatore dichiara di prendere atto che, in mancanza di tale documentazione, Consorzio S.p.A., per tramite del Collaudatore o Direttore Lavori, ha diritto di sospendere l'emissione del Certificato di collaudo o regolare esecuzione fino ad avvenuta consegna completa della stessa.
Per la disciplina del collaudo dell'opera trovano applicazione gli articoli del Titolo X del Reg. n. 207/2010 (dall'art. 215 all'art. 238), per quanto applicabile e per le parti ancora in vigore, fatti salvi gli aspetti oggetto di specifica disciplina nel presente contratto e nei documenti facenti parte integrale e sostanziale dello stesso.
2. Consorzio Spa provvederà all'emissione del Certificato di pagamento relativo al Certificato di collaudo o di regolare esecuzione, entro 7 (sette) giorni dal ricevimento da parte del Collaudatore/Direttore Lavori dello stesso.
3. La rata di saldo sarà liquidata, con le modalità previste all'art. 13, comma 9, entro 30 (trenta) giorni dopo l'avvenuta emissione del Certificato di pagamento relativo al Certificato di collaudo o di regolare esecuzione dei lavori, ovvero dalla data di ricezione della relativa fattura qualora successiva alla data di emissione del citato Certificato.
4. Il pagamento della rata di saldo avverrà previa consegna a Consorzio Spa di garanzia fideiussoria emessa ai sensi di quanto previsto dall'art. 6.4 del Capitolato speciale d'appalto, nonché di garanzia di manutenzione dell'opera ai sensi di quanto previsto dall'art. 6.6 del Capitolato speciale d'appalto.
5. Ai sensi dell'art. 113-bis, comma 2 del Codice l'emissione del Certificato di pagamento relativo al Certificato di collaudo o regolare esecuzione non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, secondo comma, del Codice civile.
6. Ai sensi del Reg. n. 207/2010 ed in analogia a quanto previsto all'art. 102, comma 5 del Codice, salvo quanto disposto dall'art. 1669 del Codice civile, l'Appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dal soggetto appaltante prima che il certificato di collaudo o regolare esecuzione assuma carattere definitivo.

Art. 12 - Regolarità contributiva.

1. Si applica integralmente quanto previsto dall'art. 30, commi 5, 5-bis e 6 del Codice.
2. La definizione delle vertenze di cui al presente articolo avverrà senza che l'Appaltatore possa pretendere risarcimento danni, pretese o eccezioni di sorta ovvero ancora il pagamento di interessi sulle somme trattenute.

Art. 13 - Modalità di pagamento e tracciabilità dei movimenti finanziari.

1. L'Appaltatore è tenuto ad assolvere tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente appalto. Qualora l'Appaltatore non assolva agli obblighi, previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., per la tracciabilità dei flussi finanziari, il contratto si risolve di diritto, ai sensi del comma 8 del medesimo art.3.
2. L'Appaltatore si impegna ad effettuare i pagamenti con strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentirne la tracciabilità, registrati sul conto dedicato ed a riportare sui pagamenti stessi il CIG (codice identificativo di gara) precedentemente indicato. Tali disposizioni si intendono applicate, con le modalità indicate nel medesimo art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., anche nei confronti dei subappaltatori e/o subcontraenti.
3. Qualsiasi movimento finanziario, dovrà riportare il relativo codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta di Consorzio Spa.
4. Le medesime clausole relative alla tracciabilità dei flussi finanziari si devono applicare anche nei rapporti fra l'Appaltatore e il Subappaltatore/subcontraente.
5. Consorzio Spa verificherà in occasione di ogni pagamento all'Appaltatore (e/o ai subappaltatori ove previsto) e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte degli stessi, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.
6. L'Appaltatore si impegna inoltre a dare immediata comunicazione a Consorzio Spa ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Savona - della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di cui sopra.
7. Ai soli fini contabili, ciascun componente del raggruppamento fatturerà per la parte di propria competenza e la liquidazione avverrà distintamente a favore di ognuno di essi, ferma restando la responsabilità solidale tra le imprese.

8. Consorzio Spa è in regime di Split Payment ai sensi del D.P.R. n. 633/72, art. 17-ter, nonché del D.lgs. n. 50/2017, art. 1. Il codice univoco per la fatturazione elettronica è: **M5UXCR1**.
9. L'Appaltatore dovrà emettere fattura con evidenziati i corrispettivi di competenza dei singoli soggetti titolari di subappalto, che dovranno corrispondere a quanto riportato nella dichiarazione di cui all'art. 10, comma 1 e 2 del presente contratto.

Nel caso in cui il subappaltatore abbia fatto richiesta a Consorzio Spa di essere pagato direttamente, ai sensi dell'art. 105, comma 13 del Codice, Consorzio Spa liquiderà le somme di competenza rispettivamente all'Appaltatore e al subappaltatore, previa verifica della regolarità contributiva e fiscale di entrambi. Il subappaltatore non dovrà emettere fattura di quanto di sua competenza a Consorzio Spa.

Nel caso in cui il subappaltatore non abbia inoltrato la richiesta di cui sopra, Consorzio Spa liquiderà l'intera fattura all'Appaltatore, previa verifica della regolarità contributiva e fiscale; tale fattispecie comporterà l'obbligo da parte dell'Appaltatore di trasmettere a Consorzio Spa copia delle fatture quietanzate emesse al medesimo dal subappaltatore, unitamente a copia delle contabili di avvenuto pagamento che dovranno riportare nella causale di pagamento il CIG relativo all'appalto, in osservanza degli obblighi previsti dall'art. 3 della L. n. 136/2010 e s.m.i.

Art. 14 - Domicilio dell'Appaltatore e rappresentanza.

1. Ai sensi e per gli effetti tutti dell'art. 2 del Capitolato generale d'appalto (D.M. n. 145/2000), l'Appaltatore ha eletto domicilio nel Comune di Campo di Trens, frazione Mules n° 91/A, numero telefonico 0472.970650, l'indirizzo e-mail info@rotech.bz.it e di posta elettronica certificata rotech@legalmail.it cui, in assenza dal luogo dei lavori del suo rappresentante (nominato ai sensi dei successivi commi), saranno inviate le comunicazioni, avvisi, intimazioni, assegnazioni di termini, atti giudiziari e ogni altra notificazione e/o comunicazione che avranno pertanto efficacia immediata. Sarà obbligo dell'Appaltatore comunicare tempestivamente a Consorzio Spa ogni eventuale variazione rispetto a quanto riportato al presente comma, entro e non oltre tre giorni naturali e consecutivi dalla variazione.
2. L'Appaltatore relativamente alla rappresentanza e alla conduzione del lavoro sul cantiere deve attenersi a quanto previsto dagli artt. 4 e 6 del Capitolato generale d'appalto (D.M. n. 145/2000).
3. L'Appaltatore, tramite il Direttore tecnico di cantiere deve assicurare l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere. Consorzio Spa ha il diritto di esigere il cambiamento del Direttore tecnico di cantiere e del personale dell'Appaltatore per indisciplina, incapacità o grave negligenza. L'Appaltatore è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, nonché della malafede o della frode nella somministrazione o nell'impiego dei materiali.
4. Si precisa che tutti i rapporti contrattuali avverranno tra Consorzio Spa e l'Appaltatore, intendendo quest'ultimo il Raggruppamento, rappresentato dall'Impresa Mandataria (capogruppo) con mandato collettivo, speciale, esclusivo e irrevocabile di rappresentanza da parte di tutti i soggetti del raggruppamento.

Pertanto tutti i rapporti relativi alla gestione contabile dell'appalto (a titolo indicativo e non esaustivo: presentazione di garanzie e/o assicurazioni, richieste di anticipazioni di somme, trattenute di legge o di contratto, ecc...) saranno regolate in maniera unitaria tra Consorzio Spa e il raggruppamento, non potendo pertanto i singoli soggetti costituenti il raggruppamento avanzare richieste separate in tal senso.

Art. 15 - Garanzie, coperture assicurative e responsabilità.

1. L'Appaltatore ha consegnato la garanzia definitiva n° 2021/13/6609913 di € 59.556,32 rilasciata da Italiana Assicurazioni – Ag B50 di Trento in data 18.10.2021
2. L'Appaltatore ha consegnato polizza di assicurazione n° 2021/25/6195087 rilasciata da Italiana Assicurazioni -Ag. 50 di Trento in data 15.10.2021, a copertura dei danni subiti da Consorzio Spa a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.
3. L'Appaltatore è responsabile delle opere, secondo le regole dell'arte, così come dei vizi imputabili alla progettazione o alla direzione lavori, ove, accertosi del vizio, non lo abbia tempestivamente denunciato a Consorzio Spa, manifestando il proprio dissenso in forma scritta prima di procedere con l'esecuzione, ovvero non abbia rilevato i vizi, pur potendo riconoscerli, in virtù della perizia e delle capacità tecniche da lui esigibili.
4. Resta inteso che, qualunque sia la natura e/o la causa di eventuali infortuni e/o danneggiamenti, ogni più ampia responsabilità ricadrà sull'Appaltatore, il quale dovrà provvedere ai risarcimenti del caso, manlevando Consorzio Spa da ogni responsabilità.

Art. 16 – Penali.

1. Consorzio Spa si riserva la facoltà di applicare, per ogni giorno solare e consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori secondo le tempistiche indicate all'art. 3, comma 1, una penale nella misura del

2,5‰ (due virgola cinque per mille) dell'importo netto contrattuale, per le motivazioni riportate all'art. 3 del Contratto d'appalto.

2. Consorzio Spa si riserva la facoltà di applicare per ogni giorno solare e consecutivo di ritardo nella ripresa dei lavori, disposta con apposito verbale dal Direttore dei Lavori, a seguito di una sospensione degli stessi, una penale nella misura del 1‰ (uno per mille) dell'importo netto contrattuale
3. Consorzio Spa si riserva la facoltà di applicare, per ogni giorno solare e consecutivo di ritardo rispetto ai termini di seguito riportati, una penale nella misura dello 0,2‰ (zero virgola due per mille) dell'importo netto contrattuale, per:
 - a) ritardato inizio dei lavori in cantiere, nei termini previsti all'art. 6 del Contratto d'appalto;
 - b) ritardata consegna degli ordinativi e/o dell'attivazione del ciclo produttivo, dei materiali e delle forniture occorrenti per l'esecuzione dell'appalto, nei termini previsti all'art. 6 del Contratto d'appalto;
 - c) ritardo nel contatto di tutti gli Enti gestori di sottoservizi per le operazioni di tracciamento ed indicazione delle interferenze nelle aree oggetto di intervento, nei termini previsti all'art. 6 del Contratto d'appalto;
 - d) ritardo nell'invio delle istanze per il rilascio da parte degli Enti competenti (es. Polizia Municipale, ANAS, ecc...) di specifiche ordinanze/autorizzazioni necessarie all'esecuzione dei lavori, nei termini previsti all'art. 6 del Contratto d'appalto;
 - e) ritardata consegna del programma esecutivo nei termini previsti all'art. 2.4 del Capitolato speciale d'appalto.
4. Consorzio Spa si riserva la facoltà di applicare, per ogni giorno di ritardo nella consegna degli as-built di cui all'art. 3.10 del Capitolato speciale d'appalto, la penale giornaliera è pari a € 50,00 (€ cinquanta/00) fino alla consegna degli stessi.
5. Le penalità di cui sopra, verranno contabilizzate direttamente in detrazione sul primo documento di contabilità utile, oppure saranno trattenute sulle garanzie. In caso di ripetute inadempienze Consorzio Spa si riserva la facoltà di risolvere il contratto.
6. L'importo complessivo delle penali irrogate, ai sensi dei commi precedenti, non può superare il 10% dell'importo contrattuale; qualora i ritardi siano tali da comportare una penale di importo superiore alla già menzionata percentuale, trova applicazione quanto previsto all'art. 18 del Contratto d'appalto.
7. Oltre all'applicazione delle penali sopra evidenziate, a seconda dell'entità dell'inadempimento dell'Appaltatore, Consorzio Spa, fatto salvo il risarcimento dei danni eventualmente subiti, potrà rivolgersi ad altre imprese di fiducia per ottenere l'esecuzione dei lavori in danno nei confronti dell'appaltatore.

Art. 17 – Riserve.

1. Il registro di contabilità viene sottoposto dal Direttore dei Lavori all'Appaltatore, per la sua sottoscrizione, con o senza riserve, tipicamente in occasione di ogni stato di avanzamento, incluso il Conto finale relativo allo stato finale dei lavori.
2. Nel caso in cui l'esecutore non firmi il registro di contabilità, è invitato dal Direttore Lavori a farlo entro il termine perentorio di 15 (quindici) giorni e qualora persista nell'astensione o nel rifiuto, se ne fa espressa menzione nel registro stesso.
3. Se l'esecutore ha firmato con riserva, qualora l'esplicazione e la quantificazione non siano possibili al momento della formulazione della stessa, egli esplica, a pena di decadenza, nel termine di 15 (quindici) giorni, le sue riserve, scrivendo e firmando nel registro le corrispondenti domande di indennità e indicando con precisione le cifre di compenso cui crede aver diritto e le ragioni di ciascuna domanda.
4. Nel caso in cui l'esecutore non abbia firmato il registro nel termine di cui al comma 2, oppure lo abbia fatto con riserva, ma senza esplicitare le sue riserve nel modo e nel termine sopraindicati, i fatti registrati si intendono definitivamente accertati, e l'esecutore decade dal diritto di far valere in qualunque termine e modo le riserve o le domande che ad essi si riferiscono.
5. L'esecutore è sempre tenuto ad uniformarsi agli Ordini di servizio del Direttore dei Lavori, senza poter sospendere o ritardare il regolare sviluppo dei lavori, quale che sia la contestazione o la riserva che egli iscriva negli atti contabili.
6. Le riserve sono iscritte, a pena di decadenza, sul primo atto dell'appalto idoneo a riceverle, successivo all'insorgenza o alla cessazione del fatto che ha determinato il presunto pregiudizio dell'esecutore. In ogni caso, sempre a pena di decadenza, le riserve sono iscritte anche nel registro di contabilità all'atto della firma immediatamente successiva al verificarsi o al cessare del fatto ritenuto pregiudizievole. Le riserve non espressamente confermate sul conto finale si intendono abbandonate.
7. Le riserve devono essere formulate in modo specifico ed indicare con precisione le ragioni sulle quali esse si fondano. In particolare, le riserve devono contenere a pena di inammissibilità la precisa quantificazione delle somme che l'esecutore ritiene gli siano dovute.
8. La quantificazione della riserva è effettuata in via definitiva, senza possibilità di successive integrazioni o incrementi rispetto all'importo iscritto.

9. L'esecutore, all'atto della firma del Conto finale, non può iscrivere domande per oggetto o per importo diverse da quelle formulate nel registro di contabilità durante lo svolgimento dei lavori e deve confermare le riserve già iscritte negli atti contabili, per le quali non siano intervenute la transazione di cui all'art. 208 del Codice o l'accordo bonario di cui all'art. 205 del Codice.

Art. 18 - Risoluzione del contratto.

1. Consorzio Spa ha facoltà di risolvere il Contratto:
 - a) nei casi e con le modalità previste dall'art. 108 del Codice;
 - b) qualora i ritardi siano tali da comportare una penale di importo superiore al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale;
 - c) in caso di violazioni dei piani di sicurezza;
 - d) qualora l'Appaltatore dimostri incapacità o negligenza nell'assolvere l'incarico affidato;
 - e) qualora l'Appaltatore violi i principi relativi all'allestimento e gestione del cantiere previsti dall'art. 3.7 del Capitolato speciale d'appalto;
 - f) qualora l'Appaltatore violi i principi relativi alla gestione dei rifiuti previsti dall'art. 3.11 del Capitolato speciale d'appalto.
2. Qualora intervenga la risoluzione del Contratto si procederà con le modalità previste dall'art. 108 del Codice.
3. Al momento della risoluzione del Contratto, viene determinato l'onere da porre a carico dell'Appaltatore inadempiente in relazione alla maggiore spesa sostenuta per affidare ad altra impresa i lavori, ove Consorzio S.p.A. non si sia avvalso della facoltà prevista dall'art. 110, comma 1, del Codice.

Art. 19 - Recesso del contratto.

1. È facoltà di Consorzio Spa, in ogni momento e qualunque sia lo stato di svolgimento del Contratto di recedere dallo stesso, secondo le modalità e criteri di cui all'art. 109 del Codice. L'Appaltatore ha l'obbligo, entro il termine di 30 (trenta) giorni solari e consecutivi, decorrenti dal ricevimento della comunicazione, di cui al comma 3 del richiamato art. 109, ovvero nel diverso termine indicato nella comunicazione predetta, di consegnare a Consorzio Spa i lavori eseguiti. All'Appaltatore, a definitiva e completa tacitazione di ogni diritto e pretesa, verranno riconosciuti esclusivamente, il pagamento delle prestazioni correttamente eseguite al momento del recesso, oltre al decimo dell'importo del Contratto non ancora eseguito, calcolato in analogia a quanto previsto dall'art. 109, comma 2 del Codice.
2. Rimane comunque diritto di Consorzio Spa il recesso dal Contratto in caso di cessazione, a qualsiasi titolo, dell'affidamento del Servizio Idrico e/o di subentro di altro gestore, che l'Appaltatore si impegna ad accettare senza aver nulla a pretendere. Nei casi di cui al presente comma il recesso non darà diritto ad alcun titolo di indennità, compensi, risarcimenti e/o corrispettivi di sorta.
3. Ai sensi di quanto previsto dall'art. 5 del D.M. n. 49/2018, Consorzio Spa si riserva la facoltà di non accogliere l'eventuale istanza di recesso dell'Appaltatore, per ragioni di necessità e/o di pubblico interesse, anche connesse alla pubblica incolumità, salute, tutela dell'ambiente e comunque in ogni altro caso opportunamente motivato e giustificato dalla stessa.

Art. 20 – Controversie.

1. Ai sensi dell'art. 209, comma 2 del Codice, si dà atto che il Contratto non contiene la clausola compromissoria. È pertanto escluso il ricorso all'arbitrato per la definizione delle controversie nascenti dal presente appalto. Ai sensi dello stesso comma 2 del citato articolo è vietato in ogni caso il compromesso.
2. Le eventuali controversie, ivi incluse quelle risarcitorie, relative all'esecuzione dell'appalto, verranno devolute al Giudice Ordinario del Foro di Savona.
3. Le eventuali controversie, ivi incluse quelle risarcitorie, relative alla procedura di affidamento verranno devolute alla giurisdizione esclusiva del TAR Liguria.

Art. 21 - Adempimenti in materia antimafia e in materia penale

1. Il presente appalto è soggetto alla disciplina prevista e agli adempimenti conseguenti all'applicazione dell'*"Intesa per la legalità e la trasparenza degli appalti pubblici"* (d'ora in poi *"Intesa per la legalità"*), predisposto dalla Prefettura di Savona e sottoscritto da Consorzio Spa in data 18.06.2018.
2. L'Appaltatore ha fornito a Consorzio Spa l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento con particolare riguardo alle forniture ed ai servizi di cui all'art. 2 dell'Intesa per la legalità, ed è obbligato a fornire ogni eventuale variazione dello stesso elenco, che intervenga successivamente per qualsiasi motivo.
3. L'Appaltatore accetta il fatto che Consorzio Spa sia obbligato a comunicare al Prefetto l'elenco delle imprese di cui al comma precedente, per consentire gli accessi e gli accertamenti nei cantieri delle imprese interessate, secondo quanto previsto dall'art. 93 del D.lgs. n. 159/2011 e s.m.i.
4. L'Appaltatore accetta che il contratto sarà risolto immediatamente e automaticamente, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto, informazioni interdittive di cui all'art. 91 del D.lgs. n. 159/2011 e s.m.i. In tal caso, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto

dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% (dieci per cento) del valore del contratto, a titolo di liquidazione forfettaria dei danni, salvo il maggior danno. Le somme così acquisite da Consorzio Spa saranno destinate, d'intesa con la Prefettura, alla realizzazione di interventi a tutela della legalità.

5. L'Appaltatore accetta l'impegno ad inserire nel contratto di subappalto o in altro sub-contratto, una clausola risolutiva espressa che preveda la risoluzione immediata ed automatica del contratto di subappalto, ovvero la risoluzione del subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto di subappalto o del sub-contratto, informazioni interdittive di cui all'art. 91 del D.lgs. n. 159/2011 e s.m.i. L'Appaltatore si obbliga altresì ad inserire nel contratto di subappalto o nel sub-contratto una clausola che preveda l'applicazione a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche di una penale nella misura del 10% del valore del contratto di subappalto o del sub-contratto, a titolo di liquidazione forfettaria dei danni, salvo il maggior danno. Le somme così acquisite da Consorzio Spa saranno destinate, d'intesa con la Prefettura, alla realizzazione di interventi a tutela della legalità.
6. L'Appaltatore ha dichiarato di non essersi accordato e che non si accorderà con altri partecipanti alla gara.
7. L'Appaltatore accetta di denunciare ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altre utilità ad essa formulata prima dell'affidamento o nel corso dell'esecuzione dell'appalto, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nella fase di esecuzione dell'appalto.
8. L'Appaltatore si impegna a denunciare, dandone notizia a Consorzio Spa, ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale in qualunque forma si manifesti.
9. L'Appaltatore accetta di non affidare mediante subappalto o sub-affidamento alcuna prestazione relativa al contratto ad imprese che abbiano partecipato autonomamente alla procedura di gara per l'affidamento dello stesso. Consorzio Spa non autorizzerà richieste di subappalto in violazione del suddetto impegno.
10. L'Appaltatore accetta che il contratto sarà risolto immediatamente e automaticamente ogni qualvolta l'Appaltatore non dia comunicazione tempestiva a Consorzio Spa e alla Prefettura, di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto un rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 c.p.
11. L'Appaltatore accetta che Consorzio Spa si impegni ad avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui all'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti della compagine, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto un rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319 bis c.p., 319 ter c.p., 319 quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322 bis c.p., 346 bis c.p., 353 c.p. e 353 bis c.p.

Art. 22 - Adempimenti in materia di anticorruzione e in materia di responsabilità amministrativa.

1. Tutti i fornitori, i clienti nonché i prestatori d'opera, partners e consulenti di Consorzio Spa sono tenuti all'osservanza delle disposizioni contenute nel Modello di Gestione 231, nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione, nel Codice Etico e nel sistema disciplinare pubblicati sul sito www.depuratore.sv.it, alla sezione Società Trasparente.
2. Con la sottoscrizione del presente Contratto l'Appaltatore dichiara di essere edotto della normativa in materia di anticorruzione (Legge n. 190/2012) e di disciplina della responsabilità amministrativa delle persone giuridiche, delle società e delle associazioni anche prive di personalità giuridica, a norma dell'articolo 11 della Legge n. 300 del 29.09.2000 (D.lgs. n. 231/2001 e s.m.i.), nonché di aver preso visione dei contenuti di cui al precedente comma.
3. L'inosservanza delle già menzionate disposizioni è causa di risoluzione espressa del presente Contratto previa semplice comunicazione da parte di Consorzio Spa.

Art. 23 - Cessione del contratto.

1. È vietata la cessione del Contratto da parte dell'Appaltatore, sotto qualsiasi forma, ferme restando le previsioni di cui all'art. 106, comma 1, lettera d) del Codice.
2. Rimane comunque diritto di Consorzio Spa la cessione del contratto in favore della Società Acque Pubbliche Savonesi S.c.p.A. (della quale Consorzio Spa risulta socio), che l'Appaltatore si impegna ad accettare senza aver nulla a pretendere. Nei casi di cui al presente comma la cessione non darà diritto ad alcun titolo di indennità, compensi, risarcimenti e/o corrispettivi di sorta.

Art. 24 - Cessioni di credito.

1. Eventuali cessioni di credito devono essere preventivamente autorizzate da Consorzio Spa.

Art. 25 - Privacy.

1. Ai sensi di quanto previsto all'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo ai dati personali (dati raccolti presso l'interessato), si dà atto che:
 - a) il Titolare del trattamento è Consorzio per la Depurazione delle Acque di Scarico del Savonese S.p.A., con sede legale in Savona, Via Caravaggio - 1, nella persona del Presidente Avv. Alberto Bonifacino;
 - b) il Responsabile della protezione dei dati (DPO) è la Sig.ra Silvia Quintavalla, tel. 019230101, e-mail: privacy@depuratore.sv.it;
- c) tutti i dati inerenti il presente Contratto verranno trattati ai sensi della normativa vigente e come meglio descritto nell'informativa presente sul sito www.depuratore.sv.it, sezione "Privacy".

Art. 26 – Spese.

1. Tutte le spese del presente Contratto, inerenti e conseguenti, nessuna esclusa ed eccettuata, vengono poste a carico dell'Appaltatore, che espressamente dichiara di accettarle.
2. A titolo indicativo e non esaustivo, sono a carico dell'Appaltatore (senza diritto di rivalsa):
 - a) le tasse e gli altri oneri per l'ottenimento di tutte le licenze tecniche occorrenti per l'esecuzione dei lavori e la messa in funzione degli impianti;
 - b) le tasse e gli altri oneri dovuti ad enti territoriali (occupazione temporanea, passi carrabili, permessi di deposito, ecc...) direttamente o indirettamente connessi alla gestione del cantiere ed all'esecuzione dei lavori;
 - c) le spese, le imposte, i diritti di segreteria e le tasse relativi al perfezionamento e alla registrazione del contratto;
 - d) spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dalla consegna alla data di emissione del certificato di collaudo o di regolare esecuzione;
 - e) le imposte e gli altri oneri che, direttamente o indirettamente, gravano sui lavori e sulle forniture oggetto dell'appalto.
3. Qualora in conseguenza di atti aggiuntivi o risultanze contabili finali si dovessero determinare degli aggiornamenti e/o conguagli delle somme per spese contrattuali, imposte e tasse di cui ai commi precedenti, le conseguenti maggiori somme sono comunque a carico dell'Appaltatore e trova applicazione l'art. 8 del Capitolato generale d'appalto (D.M. n. 145/2000).

Art. 27 - Condizioni generali di contratto.

1. L'Appaltatore dichiara di conoscere ed accettare, come in effetti accetta, la non applicabilità dell'art. 1467 del Codice civile, nonché la non applicabilità dell'art. 1664 del codice civile.
2. L'Appaltatore riconosce di aver considerato, nella valutazione del corrispettivo offerto, sulla base delle tipicità delle lavorazioni e della situazione riscontrata, l'alea normale del contratto.
3. L'Appaltatore, ai sensi dell'art. 1341 del Codice civile, con la sottoscrizione del presente Contratto dichiara di conoscere ed accettare tutte le condizioni nessuna esclusa contenute nel presente contratto.
4. L'eventuale risarcimento dovuto all'esecutore, nel caso di sospensioni totali o parziali dei lavori, disposte per cause diverse da quelle di cui all'art. 107, commi 1, 2 e 4 del Codice, verrà quantificato secondo quanto stabilito all'art. 10, comma 2 del D.M. n. 49/2018 e s.m.i.

Art. 28 - Documenti costituenti il Contratto.

1. L'appalto viene affidato sotto l'osservanza delle norme, condizioni, patti, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente Contratto, allegati compresi.
2. Fanno parte integrale e sostanziale del presente Contratto i seguenti documenti:
 - a) il Capitolato speciale d'appalto;
 - b) l'Elenco prezzi unitari;
 - c) il Piano di sicurezza e di coordinamento di cui al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., oltre alle eventuali proposte integrative al predetto piano effettuate da parte dell'Appaltatore;
 - d) il Cronoprogramma di progetto;
 - e) tutti gli elaborati grafici e descrittivi di progetto;
 - f) i Verbali di tutte le Conferenze dei Servizi svolte per l'autorizzazione dei lavori in oggetto, integralmente allegati alla Relazione Generale R01 (le cui prescrizioni pervenute dai vari Enti a vario titolo competenti e ivi riportate hanno valore di vincolo contrattuale);
 - g) il Piano operativo di sicurezza, di cui al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
 - h) le garanzie e coperture assicurative.
3. Tutti i documenti facenti parte del contratto, sottoscritti dall'Appaltatore, vengono conservati da Consorzio Spa.
4. L'Appaltatore dichiara espressamente che tutte le clausole e le condizioni previste nel contratto di appalto, nonché in tutti i documenti contrattuali, hanno carattere di essenzialità.
5. Sono contrattualmente vincolanti, tutte le leggi, le norme, i regolamenti e i prezziari vigenti in materia, a titolo indicativo e non esaustivo:

- a) il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- b) il D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora vigenti;
- c) il D.M. n. 49/2018;
- d) il Capitolato generale d'appalto (D.M. n. 145/2000), per le parti ancora vigenti;
- e) il D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
- f) il D.P.R. n. 177/2011 e s.m.i.;
- g) il Decreto del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare n. 120/2014; h) il D.M. n. 37/2008 e s.m.i.;
- i) le vigenti norme tecniche sulla specifica materia dei lavori da eseguire;
- j) i Regolamenti Municipali di Igiene e Sanità e/o di Igiene Urbana dei Comuni interessati dai lavori;
- k) il Prezzario Regionale Unioncamere Ligure e in sub-ordine i prezzari regionali della Regione Piemonte e Veneto (nell'ordine indicato).

Art. 29 - Interpretazione dei documenti di contratto.

- 1. In caso di norme del contratto e/o del capitolato speciale d'appalto tra loro non compatibili o apparentemente non compatibili (anche all'interno del medesimo documento), trovano applicazione in primo luogo le norme eccezionali o quelle che fanno eccezione a regole generali, in secondo luogo quelle maggiormente conformi alle disposizioni legislative o regolamentari oppure all'ordinamento giuridico, in terzo luogo quelle di maggior dettaglio e infine quelle di carattere ordinario.
- 2. In caso di discordanza tra i vari elaborati di appalto vale la soluzione più aderente alle finalità per le quali il lavoro è stato progettato e comunque quella meglio rispondente ai criteri di ragionevolezza e di buona tecnica esecutiva.
- 3. L'interpretazione delle clausole contrattuali, così come delle disposizioni del contratto e/o del capitolato speciale d'appalto, è fatta tenendo conto delle finalità dell'appalto e dei risultati ricercati con l'attuazione del progetto approvato; per ogni altra evenienza trovano applicazione gli articoli dal 1362 al 1369 del Codice civile.

Art. 30 - Protocollo Regolamentazione Prevenzione emergenza sanitaria COVID-19.

- 1. L'Appaltatore è pienamente a conoscenza di quanto indicato nel Protocollo di Regolamentazione Prevenzione COVID 19 consortile e dichiara di osservare scrupolosamente quanto in esso contenuto, fermo restando quanto verrà emanato a livello ministeriale, regionale e comunale in merito.

Art. 31 - Varie.

- 1. Tutto quanto non forma oggetto dei precedenti articoli si intende subordinato alle disposizioni normative in materia.

Art. 32 - Registrazione.

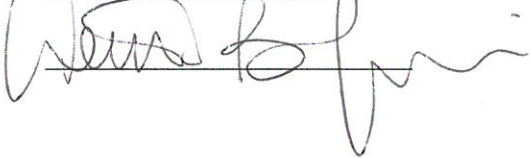
- 1. Il presente Contratto d'appalto sarà registrato solo in caso d'uso.

Letto, confermato e sottoscritto.

Per il Consorzio per la Depurazione delle Acque di Scarico del Savonese S.p.A.

Il Legale Rappresentante

Avv. Alberto Bonifacino



Per l'Appaltatore

Il Procuratore Speciale della mandataria Rotech S.r.l.

Geom. Giacomo Tinèri

